



**Referat fra afdelingsmøde
afd. 31 Petersborg 57-107
den 26. august 2024 kl. 15
i mødelokalet på Humlehaven 4**

Deltager: 7 beboere
AAAB : Brian Träger Lund, Nina Frederiksen

- 1. Valg af dirigent.**
Ingen valgt.
- 2. Forretningsorden for afdelingsmødet.**
Blev godkendt.
- 3. Afdelingens beretning.**
Nina Frederiksen orienterede om det forgangne år.
- 4. Forelæggelse af regnskab 2023.**
Nina Frederiksen fremlagde regnskabet der viser et underskud på kr. 37.241.
- 5. Gennemgang af budget 2025 med orientering om påtænkte vedligeholdelsesarbejder, til godkendelse.**
Nina Frederiksen gennemgik budget og påtænkte arbejder der vil kunne udføres de kommende år.
- 6. Godkendelse af budget for 2025.**
De fremmødte beboere godkendte budgettet med en lejeforhøjelse på 1,96 %.
- 7. Behandling af indkomne forslag.**
Ingen forslag modtaget.
- 8. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**
Klaus Nielsen, Petersborg 73 - blev valgt for 2 år
- 9. Valg af suppleanter:**
Kenneth Carlsen, Petersborg 75 – blev valgt.
- 10. Valg af naboambassadører:**
Ingen valgt.
- 11. Godkendelse af nyt layout til ordensregler.**
Blev godkendt.
- 12. Eventuelt.**
Følgende blev drøftet:
Rengøring af vaskeri udføres ikke tilfredsstillende. Nina kontakter ServiSyd.
Skrænten vil blive beplantet i det tidlige forår 2025.
Indkøb af plantekummer som beboerne kan tilplante med blomster.
Adgang til depotrum i kælder eventuelt udskiftning af låse.
Opmærkning af areal pr. bolig i fælles depotrum.

Underskrift afd. formand

Underskrift referent